



COMUNE DI CREMA

(Provincia di Cremona)

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI EX ARTT. 61 E 187 DEL D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR E DI ALCUNE AREE ALL’INTERNO DEL PARCO “CAMPO DI MARTE” DI CREMA

**AVVISO DI AVVIO CONSULTAZIONE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**
(ai sensi dell’art. 50, comma 2-bis D.Lgs. 31/3/2023 n.36
come integrato e modificato dal D.Lgs. 31/12/2024 n.209)

SI RENDE NOTO

che il Comune di Crema intende procedere all’affidamento in concessione del servizio di gestione del bar e di alcune aree all’interno del parco denominato “Campo di Marte” di Crema, per la durata di 12 anni.

L’affidamento verrà espletato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 187 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., riservata alle cooperative sociali ai sensi dell’art. 61 del D.Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato mediante manifestazione di interesse per valutare la presenza di operatori economici da invitare.

La procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all’indirizzo www.ariaspa.it

Il valore stimato della concessione è pari a complessivi € 1.920.000,00 oltre IVA.

L’importo a base d’asta è il canone annuo di concessione pari a € 2.000,00, oltre IVA, se dovuta, soggetto a rialzo.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art.15 del Codice, è l’Ing. Paolo Vailati, Dirigente Area 4 Servizi Tecnici del Comune di Crema.

Il presente avviso è pubblicato, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 50, c. 2-bis, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sul sito istituzionale dell’Ente, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, con il solo scopo di assicurare la trasparenza della procedura in oggetto e non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare un’offerta.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Paolo Vailati