COMUNE DI CREMA
Comune di Crema
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0059255/2026 del 20/10/2026
Firmatario: Paolo Vailati

COMUNE DI CREMA
AREA 4 – SERVIZI TECNICI
UFFICIO VIABILITÀ
Piazza Duomo, 25 - 26013 Crema (CR)
segreteria 0373/894526
E-mail segreteriaviabilita@comune.crema.cr.it

PEC: Il numero e la data di protocollo del presente documento sono contenuti nel f i le di segnatura xml

OGGETTO: **Indizione Conferenza dei Servizi decisoria ex artt. 14 e 14-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona per "Istanza di autorizzazione per opere civili, scavi e occupazione di suolo pubblico in aree urbane/extraurbane ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 259/2003"**

Progetto Delivery B2B, sito nel Comune di Crema

BRT_G_CREMA

Spettabili
Open Fiber
openfiber@pec.openfiber.it
openfiber.permessi.lombardia@pec.openfiber.it
gaetano.abbate@openfiber.it
mattia.marchiori@openfiber.it
paolo.bizzozero@openfiber.it

Provincia di Cremona
Cremona
protocollo@provincia.cr.it

Dunas
Cremona
info@pec.dunas.it

Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Cremona, Mantova e Lodi Mantova
sabap-mn@pec.cultura.gov.it

A2A Calore e Servizi
a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu
andrea.barcellesi@a2a.it
daniele.sartori@a2a.it
tlreserciziorетecrlo@a2a.it

Ap Reti Gas North S.R.L.
apretigasnorth@pec.apretigas.it
roberto.nichetti@apretigas.it
carloernesto.travini@apretigas.it
luigi.grazioli@apretigas.it

E-Distribuzione S.P.A.
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
roberto.calvi@e-distribuzione.com
roberto.barbieri2@e-distribuzione.com
simone.lazzari@e-distribuzione.com
stefano.tuberti@e-distribuzione.com
roberto.brandi2@e-distribuzione.com

Fastweb
fastweb@pec.fastweb.it
pietro.raimondi@fastweb.it
salvatore.saccone@fastweb.it

Fibercop S.P.A.
fibercopspa@pec.fibercop.it
aoa.no.aol.lc@pec.fibercop.it
francesco.neroni@fibercop.it
davide.rossetti@fibercop.com
andrea1.vaccari@fibercop.it

Intred
infrastrutture@pec.intred.it

Padania Acque S.P.A.
Cremona
padania_acque@legalmail.it
f.guercilena@padania-acque.it
a.chiesa@padania-acque.it
a.cortesi@padania-acque.it
a.viviani@padania-acque.it
reti.acquedotto@padania-acque.it
fognatura.nord@padania-acque.it

Snam Fibra
engcos.cocenord@pec.snam.it
gregorio.pirro@snam.it

Snam Gas
snam@pec.snam.it
centrogorgonzola@pec.snam.it
fabio.ravizza@snam.it

Teike S.r.l.
teike@legalmail.it
santo.ferrari@simetimpianti.it

Comune di Ripalta Cremasca
comune.ripaltacremasca@pec.it

Comune di Bagnolo Cremasco
comune.bagnolocremasco@mailcert.cremasconline.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista l'istanza in data 14.10.2026, n. 58018 di protocollo comunale, effettuata ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 259/2003, recante il "Codice delle Comunicazioni Elettroniche", dalla Open Fiber S.p.A., società a socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Open Fiber Holdings S.p.A., con sede legale in Via dell'Innovazione n. 1 – 20126 Milano, codice fiscale e Partita IVA 09320630966, intesa ad ottenere l'autorizzazione all'installazione dell'impianto come descritto dettagliatamente nella documentazione allegata.
Dato atto che
i lavori interessano VIA MILANO, VIA PANDINO, VIALE EUROPA, VIA LIBERO COMUNE, VIA PIACENZA
i lavori interessano la Roggia Acqua Rossa e Roggia Alchina.
Visto l'art. 49, commi 2, 3, 4, 7 e 9 del D. Lgs. 259/2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche" il quale dispone che:
2 ***"il responsabile del procedimento può richiedere, per una sola volta, entro dieci giorni*** *dalla data di ricezione dell'istanza, il rilascio di dichiarazioni e la rettifica o* ***l'integrazione della***

***documentazione prodotta**. Il termine di cui al comma 7 inizia nuovamente a decorrere dal momento dell'avvenuta integrazione documentale";*

3. **"Quando l'installazione di infrastrutture di comunicazione elettronica è subordinata all'acquisizione di uno o più provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati**, ivi incluse le autorizzazioni previste dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, **da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza di diverse amministrazioni o enti, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, l'amministrazione procedente che ha ricevuto l'istanza, convoca, entro cinque giorni lavorativi dalla presentazione dell'istanza, una conferenza di servizi**, **alla quale prendono parte tutte le amministrazioni, enti e gestori di beni o servizi pubblici interessati dall'installazione. I soggetti interessati sono tenuti a presentare un'apposita istanza unicamente all'amministrazione procedente**";

*4. "**La determinazione positiva della conferenza sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti** di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati, necessari per l'installazione dell'infrastruttura, di competenza di tutte le amministrazioni, degli enti e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati e vale altresì come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori";*

7. "**Trascorso il termine di trenta giorni dalla presentazione della domanda, senza che l'Amministrazione abbia concluso il procedimento con un provvedimento espresso ovvero abbia indetto un'apposita conferenza di servizi, la medesima si intende in ogni caso accolta**. … omissis *… Decorsi i suddetti termini, l'amministrazione procedente comunica, entro il termine perentorio di sette giorni, l'attestazione di avvenuta autorizzazione, scaduto il quale è sufficiente l'autocertificazione del richiedente";*

*9. "Fermo restando quanto previsto al comma 7, **la conferenza di servizi deve concludersi entro il termine perentorio massimo di sessanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza**. Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, **la mancata comunicazione della determinazione decisoria della conferenza entro il predetto termine perentorio equivale ad accoglimento dell'istanza**, **salvo che non sia stato espresso un dissenso, congruamente motivato, da parte di un'Amministrazione preposta alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale o dei beni culturali**. … omissis … Decorso il termine di cui al primo periodo, l'amministrazione procedente comunica, entro il termine perentorio di sette giorni, l'attestazione di avvenuta autorizzazione, scaduto il quale è sufficiente l'autocertificazione del richiedente".*

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 259/2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche" il quale, *in tema di oneri da versare nei confronti delle amministrazioni, statuisce che **"le Pubbliche Amministrazioni, le Regioni, le Province, i Comuni, i consorzi, gli enti pubblici economici, i concessionari di pubblici servizi, di aree e beni pubblici o demaniali, non possono imporre, per l'impianto di reti o per l'esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, nonché per la modifica o lo spostamento di opere o impianti resisi necessari per ragioni di viabilità o di realizzazione di opere pubbliche, oneri di qualsiasi natura o canoni ulteriori a quelli stabiliti nel presente decreto**, fatta salva l'applicazione del canone previsto dall'articolo 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, come modificato dalla legge 30 dicembre 2020 n.178, nel rispetto dei presupposti previsti dalla normativa in materia. Resta escluso ogni altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o titolo richiesto, come da art. 12 del decreto legislativo 15 febbraio 2016, n. 33, come integrato dall' art. 8 bis, comma 1, lettera c) del decreto-legge14 dicembre 2018, n. 135, coordinato con la legge di conversione 11 febbraio 2019, n. 12."*

Visto l'art. 54 comma 6 del D. Lgs. 259/2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche" il quale stabilisce che ***"Gli operatori che forniscono reti di comunicazione elettronica hanno l'obbligo di tenere indenne la pubblica amministrazione, l'ente locale, ovvero l'ente proprietario o gestore, dalle spese necessarie per le opere di sistemazione delle aree pubbliche specificamente coinvolte dagli interventi di installazione e manutenzione e di ripristinare a regola d'arte le aree medesime nei tempi stabiliti dall'ente locale".***

A tale riguardo, si evidenzia che le infrastrutture stradali interessate dal procedimento risultano essere oggetto di interventi di riqualificazione, in parte già avviati e in parte di prossima realizzazione, che interessano anche pavimentazioni e finiture di recente realizzazione o di particolare pregio, come di seguito specificato:

- Via Libero Comune e via Piacenza: nel corso dell'ultimo mese sono stati avviati interventi di riqualificazione consistenti nella riasfaltatura della sede stradale e nel rifacimento della

segnaletica orizzontale relativa alla pista ciclabile lungo via Libero Comune e alla corsia di marcia in direzione Ripalta Cremasca lungo via Piacenza.

•Viale Europa: è in fase di imminente avvio un importante progetto di rigenerazione urbana e riqualificazione viabilistica, finalizzato a migliorare i collegamenti tra due quartieri cittadini, incrementare la sicurezza stradale, moderare la velocità dei veicoli e potenziare la dotazione di verde pubblico, contribuendo così a migliorare la qualità e la vivibilità degli spazi urbani.

Alla luce di quanto sopra, in caso di conclusione positiva del procedimento**, il Comune di Crema si riserva di impartire specifiche prescrizioni tecniche in ordine alle modalità di ripristino, che dovranno garantire il completo recupero delle condizioni di sicurezza, funzionalità e regolarità** delle pavimentazioni e delle superfici manomesse. In particolare, dovranno essere osservati i seguenti criteri:

•Piste ciclabili: il ripristino dovrà interessare l'intera larghezza della pista ciclabile, comprese le rampe di accesso e di raccordo;

•Carreggiate stradali con pavimentazione di recente rifacimento: il ripristino dovrà interessare metà della carreggiata, al fine di preservare la qualità dell'intervento di asfaltatura recentemente eseguito.

•Aree oggetto di recente riqualificazione: il ripristino dovrà interessare l'intera area coinvolta.

Per tutte le ulteriori tipologie di intervento, comprese quelle ricadenti su aree verdi, il ripristino dovrà essere eseguito sulla base di un piano di ripristino e riqualificazione preventivamente concordato con il Comune di Crema, nel rispetto delle prescrizioni impartite dagli uffici competenti e delle disposizioni del vigente Regolamento comunale.

Resta fermo l'obbligo di eseguire tutti i ripristini a regola d'arte, garantendo la piena funzionalità e sicurezza delle aree interessate, nonché il corretto ripristino delle condizioni preesistenti, salvo eventuali diverse prescrizioni impartite dall'Amministrazione comunale.

Visto l'art. 30, comma 8, del D.P.R. 495/1992, recante "*Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada,* il quale prevede che "*Nel caso di cantieri che interessino la sede di autostrade, di strade extraurbane principali o di strade urbane di scorrimento o di quartiere, i lavori devono essere svolti in più turni, anche utilizzando l'intero arco della giornata, e in via prioritaria, nei periodi giornalieri di minimo impegno della strada da parte dei flussi veicolari. I lavori di durata prevedibilmente più ampia e che non rivestano carattere di urgenza devono essere realizzati nei periodi annuali di minore traffico*" **si ritiene necessario che la programmazione e l'esecuzione degli interventi di posa della nuova rete di fibra ottica siano pianificate in funzione delle effettive condizioni di traffico e delle esigenze di mobilità urbana.**

A tal fine, **il Comune di Crema richiede il preventivo coordinamento delle fasi di cantierizzazione con gli uffici comunali competenti**, affinché siano individuate **modalità operative** e **finestre temporali di esecuzione idonee a ridurre al minimo le interferenze con la circolazione veicolare, privilegiando, ove applicabile e tecnicamente possibile, le fasce orarie di minore intensità del traffico** e i periodi dell'anno caratterizzati da minori volumi di circolazione.

Tale programmazione, preventivamente concordata con il Comune di Crema, dovrà inoltre essere compatibile con gli interventi di riqualificazione stradale già eseguiti o programmati (di cui sopra), nonché dello stato di avanzamento dei lavori pubblici e delle esigenze di tutela della sede stradale.

Inoltre al fine di garantire il coordinamento tra gli interventi di posa delle infrastrutture di comunicazione elettronica e i programmi di riqualificazione della viabilità comunale già programmati, nonché di evitare la compromissione delle pavimentazioni stradali oggetto di recente o futura riqualificazione, si chiede che la programmazione temporale dei lavori sia preventivamente concordata con il Comune di Crema. L'eventuale esecuzione degli interventi dovrà pertanto tenere conto dello stato di avanzamento dei lavori pubblici e delle esigenze di tutela della sede stradale.

Visto che ai sensi dell'art. 231, comma 3 del D. Lgs. 285/1992 *recante il Codice della Strada "in deroga a quanto previsto dal capo I del titolo II [rubricato Costruzione e tutela delle strade ed aree pubbliche], si applicano le disposizioni di cui al capo V del titolo II [nel testo anteriforma e che oggi sono contenute negli artt. 43 e ss.] del codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e successive modificazioni"; l'applicazione di tale disposizione comporta la non*

applicazione delle norme ordinarie in materia di fasce di rispetto e pertinenze stradali, salvo diversa previsione convenzionale, e consente l'applicazione del regime autorizzativo semplificato previsto dal Codice delle Comunicazioni Elettroniche.
Dato atto che Open Fiber ***chiede*** *il rilascio dell'autorizzazione alla installazione dell'impianto come descritto dettagliatamente nella documentazione tecnica allegata all'istanza.*
Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".*

INDICE

Conferenza dei Servizi decisoria ex artt. 14 e 14-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona avente ad oggetto "Istanza di autorizzazione per opere civili, scavi e occupazione di suolo pubblico in aree urbane/extraurbane ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 259/2003" - Progetto Delivery B2B, sito nel Comune di Crema – BRT_G_CREMA

Integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni possono essere **richiesti entro** il termine perentorio di **sette (7) giorni** dalla data di trasmissione via posta elettronica certificata della presente convocazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, pertanto **entro il 26.10.2026**.

Le amministrazioni coinvolte rendono le proprie **determinazioni** relative alla decisione oggetto della conferenza **entro** il termine perentorio di **trenta (30) giorni** dalla data di trasmissione via posta elettronica certificata della presente convocazione, pertanto dovranno pervenire **entro il 18.11.2026**, fatto salvo quanto al secondo capoverso del punto c) comma 2 art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 per amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini.

Tali determinazioni devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso sia fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto alla Variante al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

La mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti all'art. 14 bis comma 3 della L. 241/90, equivale ad assenso senza condizioni.

Ai sensi dell'art. 14 quater della L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dalla Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti interessati.

Contestualmente alla presente si trasmette la documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti a tali fini utili ovvero accessibili e scaricabili al seguente link:

OPEN FIBER_Progetto Delivery B2B, sito nel Comune di Crema - BRT_G_CREMA

Si precisa, inoltre, quanto segue:

- la presente convocazione è redatta in forma digitale e verrà trasmessa per via telematica, secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i., alle Amministrazioni pubbliche a cui competono gli endoprocedimenti amministrativi;
- che le comunicazioni relative alla documentazione oggetto della Conferenza e determinazioni dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo

protocollo@comunecrema.telecompost.it all'attenzione del r*esponsabile del procedimento Ing. Paolo Vailati* con oggetto "*Conferenza di Servizi_Open Fiber_Progetto Delivery B2B*". Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile contattare: Ing. Luca Crespiatico (3312679574 mail: segreteriaviabilita@comune.crema.cr.it);

- La presente convocazione in seduta pubblica della Conferenza dei servizi viene pubblicata all'Albo Pretorio Online e sul sito istituzionale dell'Ente per gg. 30 consecutivi, nonché nella pagina dedicata all'Amministrazione Trasparente con il seguente oggetto "*Conferenza di Servizi_Istanza di autorizzazione per opere civili, scavi e occupazione di suolo pubblico in aree urbane/extraurbane ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 259/2003_Progetto Delivery B2B, sito nel Comune di Crema - BRT_G_CREMA*".

Ringraziando anticipatamente per la gentile collaborazione, si inviano cordiali saluti.

Distinti saluti.

Il Dirigente dell'AREA 4
Ing. Paolo Vailati

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.